



**INFORMAÇÕES CADASTRAIS - PESSOA FÍSICA**

**DADOS PESSOAIS ( Obs.: Não receberemos as fichas caso a documentação não esteja completa/ O imóvel apenas será reservado para quem apresentar as fichas e a documentação completa primeiro).**

- ( ) Locatário
- ( ) Fiador c/ renda **Estado Civil** \_\_\_\_\_
- ( ) Fiador imóvel e renda
- ( ) Seguro Fiança

Nome Completo \_\_\_\_\_

C.P.F \_\_\_\_\_ Cart. Ident. nº \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Fone: Res. \_\_\_\_\_ Com. \_\_\_\_\_ Cel. \_\_\_\_\_

End. Res.: Rua (Av) \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_ Compl. \_\_\_\_\_

Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ Estado \_\_\_\_\_ Cep \_\_\_\_\_ Tempo de residência \_\_\_\_\_

Casa própria? \_\_\_\_\_ Com parentes? \_\_\_\_\_ Paga aluguel? \_\_\_\_\_ Quanto? \_\_\_\_\_

Nome do proprietário ou imob. \_\_\_\_\_ Telefone \_\_\_\_\_

Nome do pai \_\_\_\_\_ Tel. Dos pais \_\_\_\_\_

Nome da mãe \_\_\_\_\_ Tel. Dos pais \_\_\_\_\_

---

**DADOS DO CÔNJUGE**

Nome do cônjuge \_\_\_\_\_ Cargo \_\_\_\_\_

E-mail do cônjuge \_\_\_\_\_ Fone \_\_\_\_\_

Data de Nasc. \_\_\_\_\_ Reg. Casamento \_\_\_\_\_ Nº dependentes \_\_\_\_\_

Cart. Ident. nº \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_ Profissão \_\_\_\_\_ Salário \_\_\_\_\_

Nome da empresa onde o cônjuge trabalha \_\_\_\_\_ Data admissão \_\_\_\_\_

---

**DADOS PROFISSIONAIS**

Nome da empresa onde trabalha \_\_\_\_\_

Endereço \_\_\_\_\_ Fone \_\_\_\_\_

Data admissão \_\_\_\_\_ Cargo ou posto \_\_\_\_\_ Salário mensal \_\_\_\_\_

Possui outra renda? \_\_\_\_\_ Qual o valor? \_\_\_\_\_ Proveniente de \_\_\_\_\_

---

**PARTICIPAÇÃO EM EMPRESAS**

Empresas nas quais participa \_\_\_\_\_

Endereço das empresas c/ telefone pela ordem \_\_\_\_\_



Nº Reg. J.C.E. Constituição \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Última alteração \_\_\_\_\_

Data da última alteração \_\_\_\_\_ Objetivo social \_\_\_\_\_

Capital registrado de cada uma \_\_\_\_\_ Com quanto participa? \_\_\_\_\_

### BENS IMÓVEIS

Tipo/ endereço \_\_\_\_\_

Cidade \_\_\_\_\_ Valor atual \_\_\_\_\_ Cartório \_\_\_\_\_

Nº registro \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Tipo/ endereço \_\_\_\_\_

Cidade \_\_\_\_\_ Valor atual \_\_\_\_\_ Cartório \_\_\_\_\_

Nº registro \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Veículos \_\_\_\_\_ Ano \_\_\_\_\_ Placa \_\_\_\_\_ Valor atual \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ano \_\_\_\_\_ Placa \_\_\_\_\_ Valor atual \_\_\_\_\_

### REFERÊNCIAS PESSOAIS

Nome \_\_\_\_\_ Telefone \_\_\_\_\_ Parentesco \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Telefone \_\_\_\_\_ Parentesco \_\_\_\_\_

**IMÓVEL PRETENDIDO** - Cód. Do Imóvel \_\_\_\_\_

End. Do imóvel pretendido \_\_\_\_\_

Valor do aluguel \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Ass. \_\_\_\_\_

#### Documentação necessária:

▶ **CI/CPF do locatário, fiadores e cônjuges.**

▶ Comprovante de renda líquida no valor de 3 vezes o valor do aluguel (3 últimos meses) com cópia da CTPS.

▶ A renda poderá ser comprovada por meio de Declaração de Imposto de Renda. (Não será aceito DECORE)

▶ No caso de profissional liberal será aceito extrato bancário dos últimos 3 meses para comprovação de renda

▶ Caso declare rendimentos o cônjuge deve anexar comprovantes.

▶ **Comprovante de endereço recente.**

▶ Certidão de casamento.

▶ **Registro do imóvel atualizado com IPTU atual.**

▶ Tendo participação em empresa será necessário xerox do contrato social .

▶ última alteração para sócios da empresa.

▶ Certificado dos veículos.

Legenda: ▶ Os itens com este símbolo deverão ser apresentados, Xerox e original para ser conferido na imobiliária. Caso contrário anexar copia autenticada.

**Obs.: O imóvel apenas será reservado para quem apresentar as fichas e a documentação completa primeiro.**